

			КОДИ
Дата (рік, місяць, число)			2018.01.01
Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ КИЇВСПЕЦБУД"			04012744
Територія ПОДІЛЬСЬКИЙ			8038500000
Організаційно-правова форма господарювання Акціонерне товариство			230
Вид економічної діяльності Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування			43.22

Середня кількість працівників 74

Адреса, телефон Спаська, 31-Б, м.Київ, Подільський, 04070, Україна, 044-425-01-89

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2017 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	9	2
первісна вартість	1001	50	52
накопичена амортизація	1002	41	50
Незавершені капітальні інвестиції	1005	272	272
Основні засоби	1010	9678	9567
первісна вартість	1011	17791	18014
знос	1012	8113	8447
Інвестиційна нерухомість	1015	37934	37409
<i>первісна вартість інвестиційної нерухомості</i>	<i>1016</i>	<i>90658</i>	<i>90658</i>
<i>знос інвестиційної нерухомості</i>	<i>1017</i>	<i>52724</i>	<i>53249</i>
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
<i>первісна вартість довгострокових біологічних активів</i>	<i>1021</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>накопичена амортизація довгострокових біологічних активів</i>	<i>1022</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	1	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
<i>Гудвіл</i>	<i>1050</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Відстрочені аквізиційні витрати</i>	<i>1060</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах</i>	<i>1065</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	47894	47250

1	2	3	4
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	885	4329
<i>Виробничі запаси</i>	1101	885	4210
<i>Незавершене виробництво</i>	1102	0	119
<i>Готова продукція</i>	1103	0	0
<i>Товари</i>	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
<i>Депозити перестрахування</i>	1115	0	0
<i>Векселі одержані</i>	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	11004	6416
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	60	657
з бюджетом	1135	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів</i>	1140	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків</i>	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	151	232
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	64	17
<i>Готівка</i>	1166	40	0
<i>Рахунки в банках</i>	1167	24	17
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
<i>Частка перестраховика у страхових резервах</i>	1180	0	0
у тому числі в:	1181	0	0
<i>резервах довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резервах збитків або резервах належних виплат</i>	1182	0	0
<i>резервах незароблених премій</i>	1183	0	0
<i>інших страхових резервах</i>	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	0	0
Усього за розділом II	1195	12164	11651
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	60058	58901

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1378	1378
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	0	0
<i>Емісійний дохід</i>	1411	0	0
<i>Накопичені курсові різниці</i>	1412	0	0
Резервний капітал	1415	345	345
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	33419	31019
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
<i>Інші резерви</i>	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	35142	32742
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	5236	5183
<i>Пенсійні зобов'язання</i>	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
<i>Довгострокові забезпечення витрат персоналу</i>	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
<i>Благодійна допомога</i>	1526	0	0
<i>Страхові резерви</i>	1530	0	0
у тому числі:	1531	0	0
<i>резерв довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резерв збитків або резерв належних виплат</i>	1532	0	0
<i>резерв незароблених премій</i>	1533	0	0
<i>інші страхові резерви</i>	1534	0	0
<i>Інвестиційні контракти</i>	1535	0	0
<i>Призовий фонд</i>	1540	0	0
<i>Резерв на виплату джек-поту</i>	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	5236	5183
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	1991
<i>Векселі видані</i>	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:	1610	0	0
довгостроковими зобов'язаннями			
товари, роботи, послуги	1615	16424	14766
розрахунками з бюджетом	1620	464	587
у тому числі з податку на прибуток	1621	64	0
розрахунками зі страхування	1625	166	178
розрахунками з оплати праці	1630	693	665
<i>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</i>	1635	504	1368
<i>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками</i>	1640	326	326
<i>Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків</i>	1645	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю</i>	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	801	1045
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
<i>Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків</i>	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	302	50
Усього за розділом III	1695	19680	20976

1	2	3	4
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	60058	58901

Примітки: д/н

Керівник Борисенко Семен Іванович

Головний бухгалтер Суткович Лідія Олексіївна